

**IUC (IMU-TASI) – COMUNICAZIONE DI CESSAZIONE DEI REQUISITI PER
L'APPLICAZIONE DELL'ALIQUOTA AGEVOLATA PREVISTA PER I
CONTRATTI DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO**
(ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000)

Il/la sottoscritto/a

Cognome e nome ovvero denominazione o ragione sociale e natura giuridica		Codice fiscale	
Nato/a	Il / /	Residente in	Via

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

Di essere proprietario/usufruttuario o altro.....dell'immobile:

Dati catastali:	Foglio	Num/Part.:	Sub:	Cat:	Rendita Catastale €	Quota Possesso %
Indirizzo						N. Civ.

Indicare eventuale/i pertinenza/e dell'immobile sopra citato, appartenente esclusivamente alle categorie C2, C6, C7:

Dati catastali:	Foglio	Num/Part.:	Sub:	Cat:	Rendita Catastale €	Quota Possesso %
Dati catastali:	Foglio	Num/Part.:	Sub:	Cat:	Rendita Catastale €	Quota Possesso %
Dati catastali:	Foglio	Num/Part.:	Sub:	Cat:	Rendita Catastale €	Quota Possesso %

COMUNICA

☐ **la cessazione dei requisiti per l'applicazione dell'aliquota agevolata IMU**

Abitazione concessa in **locazione con contratto regolarmente registrato ai sensi della Legge n. 431/98**, purché redatto in conformità ai “contratti tipo” promossi dal Comune di Velletri, per l'unità immobiliare soggetta a:

1. contratto di locazione ad uso abitativo a titolo di abitazione principale (ai sensi dell'art.2, comma 3 della L. 431/98)
2. contratto di locazione di natura transitoria per le esigenze abitative degli studenti universitari (ai sensi dell'art.5, comma 2, della L.n. 431/98)
3. contratto di locazione ad uso abitativo di natura transitoria (ai sensi dell'art. 5, comma 1, della L. n. 431/98)

Abitazione locata dal.....al.....
al Sig.

- ☐ Fine contratto (data)..... o recesso anticipato.....
- ☐ Recesso anticipato il
- ☐ Cambio residenza del locatario avvenuto in data.....
- ☐ Il contratto stipulato in data non è conforme con il nuovo accordo firmato dai sindacati degli inquilini e dei proprietari in data.....
- ☐ Altro.....
.....
.....

Note.....
.....
.....
.....

Dichiara inoltre di essere a conoscenza delle norme penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, cui va incontro chi rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso e che decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/2000)

Unitamente alla presente si allega FOTOCOPIA di un DOCUMENTO DI IDENTITA' del sottoscrittore.

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

Firma e timbro del sindacato che ha prestato assistenza

Velletri, li _____