

CONTRATTO DI COMODATO

Con la presente scrittura, redatta in duplice copia, la Signora _____ nata a _____ il _____, residente a _____, in via _____, codice fiscale _____, di seguito indicato con la qualifica di "Comodante", nella qualità di proprietaria del seguente bene: abitazione sita a _____, in via _____, estremi catastali: _____;

e il Signor _____ nato a _____ il _____, residente a _____, in via _____, codice fiscale: _____, di seguito indicato con la qualifica di "Comodatario", stipulano e convengono quanto segue:

OGGETTO E SCOPO

Il Comodante consegna in comodato d'uso gratuito al Comodatario, che accetta, l'abitazione di sua proprietà come sopra descritta e nello stato di fatto in cui si trova. Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto con la dovuta diligenza, esclusivamente per uso di civile abitazione.

Il Comodatario si obbliga a conservare e custodire il bene comodato con la dovuta diligenza, e potrà concederne a terzi il godimento a titolo oneroso.

DURATA E RESTITUZIONE DEL BENE COMODATO

La durata del presente comodato sarà a tempo indeterminato

DISCIPLINA DEL CONTRATTO

Il presente contratto è disciplinato, per tutto quanto non è previsto nel presente atto, dalle norme degli artt. 1803-1812 del Codice Civile, alle quali le parti si rimettono.

SPESE

Le spese del presente atto, e tutte quelle accessorie, sono a carico del Comodatario.

Luogo e data

IL COMODANTE _____

IL COMODATARIO _____