

Roma, 17 agosto 2013

COSTRUZIONI

Rapporto Confartigianato - Con incentivi fiscali per ristrutturazioni

13.700 nuovi occupati in edilizia

Boccata d'ossigeno per settore in crisi profonda: dal 2009 persi 391.000 addetti

13.700 nuovi posti di lavoro nel settore costruzioni: sarà questo uno dei principali effetti degli incentivi per le ristrutturazioni edili e il risparmio energetico, varati a giugno dal Governo. Una boccata d'ossigeno per il comparto maggiormente colpito dalla crisi e che nell'ultimo anno ha perso 122.000 occupati.

A misurare l'impatto delle detrazioni fiscali in edilizia è un **rapporto di Confartigianato** secondo il quale, a luglio, sono **2 milioni i proprietari di immobili orientati ad effettuare nei prossimi 12 mesi un intervento di manutenzione**, e grazie alle misure del Governo, il loro numero è aumentato del **22,2%** rispetto a luglio dello scorso anno.

In **crescita** anche la **spesa per ristrutturazioni e riqualificazione energetica** che, prevede Confartigianato, nel secondo semestre di quest'anno **aumenterà di 1.565 milioni**, pari al **+26%**, di cui 1.065 milioni per ristrutturazioni edili e 500 milioni per risparmio energetico.

Gli **incentivi fiscali** hanno già mostrato in passato il loro **effetto benefico sull'edilizia**: Confartigianato rivela, infatti, che nel 2011 le detrazioni sono state utilizzate da **6.752.644** contribuenti italiani per una cifra di 3.595 milioni e hanno inciso per il 4,2% del valore aggiunto del settore costruzioni. La **spesa complessiva** effettuata nel 2011 per interventi di ristrutturazione ammonta a **12 miliardi** di cui 3,5 miliardi (29,1%) per il risparmio energetico e 8,5 miliardi (70,9%) per il recupero del patrimonio edilizio. Tale spesa rappresenta il 5,8% del valore del fatturato nel settore delle costruzioni e il 13,9% del valore aggiunto.

Positivo anche **l'impatto sull'ambiente**: nel 2011 gli interventi per l'efficienza energetica degli edifici (per detrazioni pari a 1,8 miliardi) hanno generato un **risparmio energetico di 1.435 Gwh/anno**. Dal **2007 al 2011** il risparmio energetico ottenuto grazie agli ecobonus arriva a **7.637 Gwh/anno**. Il maggiore risparmio deriva dall'impiego di impianti di riscaldamento efficienti (40,3%), seguito dalla sostituzione di infissi (22,2%), sostituzione di caldaie elettriche (13,6%) e dalla coibentazioni di superfici opache orizzontali (7,8%).

Gli incentivi per le ristrutturazioni contribuiranno quindi ad attenuare le pesanti difficoltà delle imprese e dei lavoratori dell'edilizia: nell'ultimo anno, secondo Confartigianato, le costruzioni hanno perso **122.000 addetti**, ma dal 2009 ad oggi gli occupati sono diminuiti addirittura di **391.000 unità**. Saldo negativo anche per le imprese: il 2012 si è chiuso con la **perdita di 61.844 aziende**, pari ad una diminuzione **dell'1,88%**. Non è andata meglio per le **imprese artigiane**, che rappresentano la fetta più consistente delle costruzioni: 571.336 aziende, vale a dire il 63,9% del totale. Nel 2012 **hanno chiuso 54.832 costruttori artigiani**, con un calo **dell'1,96%**.

Segno negativo anche per gli altri indicatori del settore costruzioni: tra il primo trimestre 2013 e lo stesso periodo del 2012, gli investimenti sono calati del 7% e il valore aggiunto è diminuito del 6,9% e addirittura del 21,8% tra il 2007 e il 2012.

A fronte di questa situazione, **Arnaldo Redaelli, Presidente di Confartigianato Costruzioni**, sottolinea "la necessità di rendere stabili e permanenti gli incentivi per raggiungere più obiettivi: rilancio delle imprese delle costruzioni, riqualificazione del patrimonio immobiliare, risparmio energetico e difesa dell'ambiente, emersione di attività irregolari".

SEGUONO TABELLE

Contribuenti con detrazioni recupero patrimonio edilizio e risparmio energetico e incidenza su valore aggiunto costruzioni
Anno 2011, dichiarazioni 2012 - valori in milioni di euro - settore costruzioni comprensivo di installazione impianti

Regione	Interventi recupero patrimonio edilizio				interventi per risparmio energetico				Totale	
	Contribuenti	Detrazione	% contribuenti	% valore aggiunto. Costruzioni	Contribuenti	Detrazione	% contribuenti	% valore aggiunto. Costruzioni	Detrazione	% valore aggiunto. Costruzioni
Piemonte	601.618	237	18,5	3,5	179.362	145	5,5	2,1	382	5,6
Valle d'Aosta	14.708	9	14,7	1,8	4.382	5	4,4	1,0	13	2,8
Lombardia	1.345.492	588	18,9	3,4	272.581	285	3,8	1,6	873	5,1
Liguria	304.233	126	24,9	4,9	59.292	38	4,9	1,5	165	6,4
Bolzano	72.910	53	17,6	3,9	23.061	29	5,6	2,2	82	6,1
Trento	57.279	39	13,9	3,2	16.327	29	3,9	2,5	68	5,7
Veneto	472.672	218	13,2	2,4	119.222	155	3,3	1,7	372	4,1
Friuli Venezia Giulia	167.779	66	17,7	3,8	42.599	45	4,5	2,6	110	6,5
Emilia Romagna	635.894	313	18,9	4,5	116.700	134	3,5	1,9	447	6,4
Toscana	361.498	194	13,1	3,5	59.336	64	2,2	1,2	258	4,7
Umbria	70.570	33	10,9	2,3	12.066	12	1,9	0,9	45	3,1
Marche	144.876	81	12,6	3,8	27.007	32	2,3	1,5	113	5,3
Lazio	551.945	179	14,5	2,0	67.356	54	1,8	0,6	232	2,6
Abruzzo	81.973	41	8,8	1,9	12.741	14	1,4	0,6	55	2,5
Molise	17.798	7	8,1	1,6	2.861	3	1,3	0,6	9	2,2
Campania	208.640	75	6,7	1,6	22.224	24	0,7	0,5	99	2,2
Puglia	220.307	78	8,5	1,5	26.419	25	1,0	0,5	103	2,0
Basilicata	20.575	9	5,3	1,1	5.950	6	1,5	0,7	15	1,7
Calabria	45.609	20	3,7	1,1	7.551	8	0,6	0,4	28	1,5
Sicilia	177.393	66	6,0	1,6	19.325	19	0,7	0,5	85	2,1
Sardegna	67.392	29	6,2	1,7	15.121	12	1,4	0,7	42	2,4
Italia	5.641.161	2.458	13,7	2,9	1.111.483	1.137	2,7	1,3	3.595	4,2

Elaborazione Ufficio Studi Confartigianato su dati Mef e Istat

Risparmi energetici conseguiti dal riconoscimento delle detrazioni fiscali (55%)

GWh/anno							
Interventi	2007	2008	2009	2010	2011	Totale	%
Interventi di riqualificazione globale	48	114	85	32	25	304	4,0
Coibentazioni superfici opache verticali	21	39	42	69	50	220	2,9
Coibentazioni superfici opache orizzontali	23	151	156	132	135	597	7,8
Sostituzione infissi	142	305	297	570	383	1.696	22,2
Sostituzione scaldacqua elettrici	93	288	245	254	155	1.035	13,6
Impiego di impianti di riscaldamento efficienti	268	614	626	961	612	3.081	40,3
Camini termici e caldaie a legna (caldaie a biomassa)	20	49	36	14	10	130	1,7
Selezione multipla	173	401	0	0	0	574	7,5
Totale	788	1.961	1.487	2.032	1.435	7.637	100,0

Elaborazione Ufficio Studi Confartigianato su dati Istat