

10 Lettera avvocato pagolino

Le 4 maggio 2009

Egr. Sig.

Fr Pagolino
Ti 380

Racc. a/r

CH 50 WALDE

Caro Fr *pagolino*

non senza stupore riscontro la Tua lettera del 6 aprile u.s.; e visto l'affetto fraterno dimostratomi mi vedo costretto a rammentarTi quanto segue.

In primo luogo, infatti, come ben sai, alla sentenza del 18 dicembre 2000, ha fatto seguito la sentenza del 21 gennaio 2002, in forza della quale il Tribunale Civile di Roma ha attribuito la proprietà degli appartamenti e dei terreni relativi alla successione di nostro padre.

In virtù di tale sentenza è il sottoscritto ad essere creditore nei Tuoi confronti della complessiva somma di € 937,26 (capitale € 782,95 + interessi dal 21.01.02 al 4.05.09) oltre interessi successivi dal 4 maggio 2009 all'effettivo saldo (se non ne sei a conoscenza Ti prego di chiedere al Tuo legale). Solo a fronte di quanto sopra le somme da Te vantate nella Tua sottoriscontro sono ridotte a soli € 101,64.

Ma a fronte di questi cento euro che io dovrei versarTi, io sono Tuo creditore per ben maggiori somme e precisamente per complessivi € 2.500,00 spesi per il mantenimento di nostra madre in questi 5 mesi. Per quanto concerne da ultimo le spese del funerale tengo a precisarTi che ho provveduto al pagamento di quanto di mia spettanza come da ricevute che pure allego, ma non intendo provvedere al pagamento della Tua quota (e, per inciso, mancano ulteriori € 100,00 dati al Parroco). Ti prego pertanto di provvedere con urgenza al pagamento di quanto dovuto all'Impresa Funebre, nonché a regolarizzare il contratto di affitto con il Sig. Gi vi in relazione al quale io pago le tasse senza percepire alcun canone d'affitto, a Te regolarmente corrisposto.

Infine mi corre l'obbligo di segnalarTi la citata sentenza del 21 gennaio 2002 prevedeva altresì che nostra madre mi corrispondesse la somma di € 16.834,43. Tale somma non mi è mai stata corrisposta e conseguentemente mi dovrà essere da Te corrisposta al momento dell'incasso del prezzo di vendita dell'appartamento intestato a nostra madre, oltre interessi. Questa essendo condizione imprescindibile per poter procedere alla vendita. In proposito vorrai farmi tempestivamente pervenire una Tua lettera di impegno irrevocabile. In caso contrario non darò alcun assenso a procedere alla messa in vendita dell'appartamento. Quanto sopra anche ai fini interruttivi della prescrizione.

Nel rimanere in attesa di Tuo cortese riscontro, invio cordiali saluti.

Pipp