

Credito imposta manutenzioni su immobili : anche per 2015, Conferma applicabilità del 50% e 65 %c

Credito imposta per acquisto casa ristrutturata conferma

Mutui sospensione pagamento quota capitale per famiglie in difficoltà

Terreni ( e quote societarie) rivalutazione confermata

Regolarizzazione fiscale : rinviabile fino al termine di decadenza della azione del fisco

Ritenuta applicata dalle banche su bonifici effettuati per vantare il credito imposta 50-65%

Esenzione irpef per capitali percepiti da assicurazioni in caso di morte del contraente

Stop a esenzione bollo per auto plus ventennali

Tasi fissata aliquota massima al 2,5

Pellet Iva dal 10% al 22%

**Comma 246. Mutui.** Entro fine marzo 2015, andrà sottoscritto un accordo per sospendere il pagamento della quota capitale delle rate per gli anni dal 2015 al 2017 dei mutui e dei finanziamenti per le famiglie, le micro, piccole e medie imprese

**Comma 47. Ecobonus.** Confermati il credito di imposta per i lavori di recupero abitativo e di efficientamento energetico al 50% e al 65% e l'incentivo ndel 65% per i lavori di prevenzione antisismica. Detrazione anche per schermature solari e impianti di climatizzazione invernale a biomasse combustibili

**Comma 48. Tuir.** Passa da 6 a 18 mesi il periodo dopo la fine dei lavori entro il quale è possibile acquistare un'abitazione di un fabbricato interamente ristrutturato, per avere la detrazione Irpef del 50% entro il limite di 96mila euro

**Comma 626-627. Terreni e partecipazioni.** Viene riaperto il termine per la rivalutazione delle partecipazioni in società non quotate e per i terreni agricoli ed edificabili ai fini della determinazione delle plusvalenze rientranti nei redditi diversi per le persone fisiche, società semplici ed enti non commerciali. Il nuovo temine è il 30 giugno 2015 con riferimento ai valore correnti al 1° gennaio 2015. Le aliquote sono aumentate al 4% per le partecipazioni non qualificate e all'8% per quelle qualificate e per i terreni

Credito imposta manutenzioni su immobili : anche per 2015, Conferma applicabilità del 50% e 65 %  
Credito imposta per acquisto casa ristrutturata conferma  
Mutui sospensione pagamento quota capitale per famiglie in difficoltà  
Terreni ( e quote societarie) rivalutazione confermata  
Regolarizzazione fiscale : rinviabile fino al termine di decadenza della azione del fisco  
Ritenuta applicata dalle banche su bonifici effettuati per vantare il credito imposta 50-65%  
Esenzione irpef per capitali percepiti da assicurazioni in caso di morte del contraente  
Stop a esenzione bollo per auto plus ventennali  
Tasi fissata aliquota massima al 2,5  
Pellet Iva dal 10% al 22%

#### **Commi 634-641.**

##### **Adempimenti volontari dei contribuenti. Per**

consentire al contribuente di evitare errori od omissioni e di rimediare autonomamente a quelli commessi, l'agenzia delle Entrate indicherà elementi ed informazioni utili a una valutazione della correttezza dei ricavi, compensi, redditi, volume d'affari, valore della produzione.

Verranno, altresì, forniti elementi di stima ai fini del corretto adempimento degli obblighi tributari, tenendo conto anche dei dati in possesso dell'amministrazione relativi ai beni acquisiti o posseduti. Il contribuente potrà rettificare la propria dichiarazione (Iva, Irap, redditi) fino al termine di decadenza del potere di accertamento del Fisco.

Viene premiato con la sanzione minore chi si ravvede per primo. Il ravvedimento potrà essere adottato a prescindere dal fatto che la violazione sia già stata constatata ovvero che siano iniziati accessi, ispezioni, verifiche o altre attività amministrative di accertamento, delle quali i soggetti interessati abbiano avuto formale conoscenza (fatte salve le ipotesi in cui sia stato notificato un atto di liquidazione o accertamento relativo agli

Credito imposta manutenzioni su immobili : anche per 2015, Conferma applicabilità del 50% e 65 %  
Credito imposta per acquisto casa ristrutturata conferma  
Mutui sospensione pagamento quota capitale per famiglie in difficoltà  
Terreni ( e quote societarie) rivalutazione confermata  
Regolarizzazione fiscale : rinviabile fino al termine di decadenza della azione del fisco  
Ritenuta applicata dalle banche su bonifici effettuati per vantare il credito imposta 50-65%  
Esenzione irpef per capitali percepiti da assicurazioni in caso di morte del contraente  
Stop a esenzione bollo per auto plus ventennali  
Tasi fissata aliquota massima al 2,5  
Pellet Iva dal 10% al 22%

**stessi tributi, comprese le comunicazioni di irregolarità di cui agli articoli 36-bis 36-ter del DPR 600/73 e 54 bis DPR 633/72).**

**Eliminati alcuni istituti deflativi del contenzioso (adesione integrale a PVC e agli inviti al contraddittorio) di fatto assorbiti nelle nuove ipotesi di ravvedimento; l'abrogazione avrà efficacia, dunque, a decorrere dal 1.01.2016. In tutte le ipotesi di presentazione di una dichiarazione integrativa e in tutti i casi di regolarizzazione dell'omissione o dell'errore, i termini per la notifica delle cartelle di pagamento relativi, rispettivamente, all'attività di liquidazione delle imposte, dei contributi, dei premi e dei rimborsi dovuti in base alle dichiarazioni decorreranno, limitatamente agli elementi oggetto dell'integrazione dall'anno successivo a quello di presentazione di tali dichiarazioni. Analoga proroga viene prevista per i termini di accertamento ai fini delle imposte dirette ed Iva . Con efficacia a decorrere dalla dichiarazione relativa all'Iva dovuta per il 2015 (e quindi dal 2016) viene, eliminato l'obbligo della dichiarazione unificata e viene fissato il termine per la presentazione della dichiarazione Iva nel mese di febbraio in conseguenza di ciò viene abrogata la**

Credito imposta manutenzioni su immobili : anche per 2015, Conferma applicabilità del 50% e 65 %

Credito imposta per acquisto casa ristrutturata conferma

Mutui sospensione pagamento quota capitale per famiglie in difficoltà

Terreni ( e quote societarie) rivalutazione confermata

Regolarizzazione fiscale : rinviabile fino al termine di decadenza della azione del fisco

Ritenuta applicata dalle banche su bonifici effettuati per vantare il credito imposta 50-65%

Esenzione irpef per capitali percepiti da assicurazioni in caso di morte del contraente

Stop a esenzione bollo per auto plus ventennali

Tasi fissata aliquota massima al 2,5

Pellet Iva dal 10% al 22%

## comunicazione annuale dati Iva

**Comma 657. Ritenuta su ristrutturazioni.** Passa dal 4 all'8% la ritenuta che devono operare le banche e le Poste sui bonifici del 50 o 65%, per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio, o i risparmio energetico

**Commi 658-659. Capitali percepiti in caso di morte.** Dal 2015, sono esenti dall'Irpef i capitali percepiti in caso di morte in dipendenza di contratti di assicurazione sulla vita, a copertura del rischio demografico

**Comma 666. Auto ultraventennali senza esenzione dal bollo.** Viene cancellata l'esenzione dal pagamento delle tasse automobilistiche per le auto ultraventennali

**Comma 679. Tasi.** Confermato anche per il 2015 il livello massimo della Tasi: l'aliquota massima del tributo non potrà superare il 2,5 per mille

Credito imposta manutenzioni su immobili : anche per 2015, Conferma applicabilità del 50% e 65 %  
Credito imposta per acquisto casa ristrutturata conferma  
Mutui sospensione pagamento quota capitale per famiglie in difficoltà  
Terreni ( e quote societarie) rivalutazione confermata  
Regolarizzazione fiscale : rinviabile fino al termine di decadenza della azione del fisco  
Ritenuta applicata dalle banche su bonifici effettuati per vantare il credito imposta 50-65%  
Esenzione irpef per capitali percepiti da assicurazioni in caso di morte del contraente  
Stop a esenzione bollo per auto plus ventennali  
Tasi fissata aliquota massima al 2,5  
Pellet Iva dal 10% al 22%

**Commi 711-712. Pellet.**  
La norma aumenta dal  
10% al 22% l'aliquota Iva  
applicabile alle cessioni  
del prodotto pellet di  
legno. Le maggiori entrate  
andranno a incrementare  
il Fondo Ispe