

I richiedenti n° 3 su dieci
per 314,61 millesimi

RACCOMANDATA 1

Con prova di consegna

AMMINISTRAZIONE CONDOMINIO

XXXXXXXXXX

c/o

Via

CITTA'

OGGETTO: richiesta di convocazione assemblea straordinaria-Art.66 disp.att. c.c.

Noi sottoscritti:

XXX n° millesimi 122,06

XXX n° millesimi 89,40

XXX n° millesimi 103,15

In qualità di Condòmini-Proprietari dell' immobile di

VISTO

che lei. sig. ad oggi non ha risposto alla nostra mail del 27 aprile u.s., ai sensi dell' Art. richiamato in oggetto

CHIEDIAMO

Sig. quale amministratore pro-tempore del Condominio di che dia seguito, nei tempi e nei modi di legge, alla richiesta di convocazione di assemblea straordinaria per discutere sul seguente ODG:

1-mancato invio del contratto d'appalto debitamente firmato e sottoscritto dalle parti

2-stato di avanzamento dei lavori alla data odierna

3-rendiconto di quanto erogato alla data del 31 dicembre 2016 per:

a-messa in sicurezza dell' edificio

b-anticipo entro il decimo giorno dall'inizio dei lavori (art.8-primo capoverso del contratto d'appalto) comunicato per il giorno 18 ottobre 2016 con sua del 17 stesso mese

c-eventuali stati di avanzamento dei lavori (art.9-secondo capoverso del contratto d'appalto)

d-eventuali anticipi/saldi verso Professionisti

e- pagamenti, se effettuati, a fronte lavori all' interno del vano scale

4-mancata approvazione rendiconto della gestione 1 gennaio-31 dicembre 2014 (discussione di cui al punto 9 dell' ODG del 30 marzo 2015, rimandata così come quelle di cui ai punti 10 e 11)

5- mancata presentazione preventivi spesa per la gestione 2015

6- mancata presentazione rendiconto gestione 2015

7- mancata presentazione preventivo spesa gestione 2016

8- varie ed eventuali

Quanto al punto 3, lettere a-b-c-d-e chiediamo che ad almeno uno dei sottoscritti venga fornita in quella sede copia di tutta la documentazione relativa.

Distinti saluti

.....

.....

.....

Data,.....