

Ad Agenzia delle Entrate - Riscossione

Agente della Riscossione per la  
provincia di .....

Il sottoscritto ....., nato a ....., il  
....., C.F. ...., con domicilio fiscale in  
....., via ....., n ....., cap .....  
tel ..... mail .....

visto

l'articolo 52, comma 2-bis, del decreto del presidente della Repubblica 29  
Settembre 1973, n. 602, a tenore del quale: *"Il debitore ha facoltà di procedere alla  
vendita del bene pignorato o ipotecato al valore determinato ai sensi degli articoli 68 e  
79, con il consenso dell'agente della riscossione, il quale interviene nell'atto di cessione e  
al quale è interamente versato il corrispettivo della vendita. L'eccedenza del corrispettivo  
rispetto al debito è rimborsata al debitore entro i dieci giorni lavorativi successivi  
all'incasso"*

dichiara

(da compilare in presenza di immobili solamente ipotecati)

di volersi avvalere della facoltà concessa dalla norma e di voler, pertanto,  
provvedere direttamente alla vendita del bene immobile (inserire estremi identificativi dell'immobile/i  
interessato/i<sup>1</sup>), ipotecato da ..... Agente della riscossione per la  
provincia di ....., in data ....., presso l'Agenzia del  
Territorio – Ufficio provinciale di ....., Servizio di pubblicità immobiliare, di  
cui al Reg. Part. n. (inserire numero Reg. Part.), Reg. Gen n. (inserire numero Reg. Gen.), per complessivi  
euro ..... (inserire importo ipoteca);

di voler procedere alla vendita del/i sopracitato/i immobile/i al prezzo di euro  
..... (indicare l'importo spettante pro-quota che non può essere inferiore al valore dei cespiti determinato  
ai sensi dell'art. 79 DPR 602/1973), e di voler comunicare, a riscontro positivo, gli estremi del notaio  
rogante, nonché il giorno, l'ora ed il luogo previsti per la stipula dell'atto di cessione;

A tal fine prende atto che

- la vendita del bene immobile indicato, al valore determinato ai sensi dell'art.  
79 del DPR n. 602/1973, dovrà essere formalizzata con atto notarile, entro tre mesi e  
che, dovendo l'agente della riscossione prestare il proprio consenso ed intervenire

<sup>1</sup> Diritto: <QUOTA DIRITTO> Comune di <COMUNE><PROVINCIA> Foglio: <NUMERO> Particella: <NUMERO>  
Subalterno: <NUMERO> Natura: <CODICE> M. quadri: <MQ> - N. vani: <NUMERO VANI> M. cubi: - <MC> Sito in  
<COMUNE><(PROVINCIA)>

nell'atto di cessione, dovranno essere concordati con il medesimo, in tempo utile, modalità e tempi per assolvere alle condizioni di legge;

- che il debito da ottemperare deve intendersi comprensivo anche delle spese di legge, nonché degli interessi di mora e dei compensi maturati alla data di versamento del corrispettivo della vendita.

Dichiara di aver preso visione dell'informativa, ex art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE 2016/679), conferiti con questa richiesta e di accettarne i contenuti.

Luogo, .....

Firma

(nome e cognome del debitore o del legale rappresentante)

**Allegati: Copia documento di identità e del codice fiscale**

<sup>1</sup> Diritto: <QUOTA DIRITTO>Comune di <COMUNE><PROVINCIA>Foglio: <NUMERO> Particella: <NUMERO>  
Subalterno: <NUMERO>Natura: <CODICE>M. quadri: <MQ> - N. vani: <NUMERO VANI> M. cubi: - <MC>Sito in  
<COMUNE><(PROVINCIA)>