

Ad Agenzia delle Entrate - Riscossione

Agente della Riscossione per la
provincia di

Il sottoscritto, nato a, il
....., C.F., con domicilio fiscale in
....., via, n, cap
tel mail

visto

l'articolo 52, comma 2-bis, del decreto del presidente della Repubblica 29
Settembre 1973, n. 602, a tenore del quale: *"Il debitore ha facoltà di procedere alla
vendita del bene pignorato o ipotecato al valore determinato ai sensi degli articoli 68 e
79, con il consenso dell'agente della riscossione, il quale interviene nell'atto di cessione e
al quale è interamente versato il corrispettivo della vendita. L'eccedenza del corrispettivo
rispetto al debito è rimborsata al debitore entro i dieci giorni lavorativi successivi
all'incasso"*

dichiara

(da compilare in presenza di immobili solamente ipotecati)

di volersi avvalere della facoltà concessa dalla norma e di voler, pertanto,
provvedere direttamente alla vendita del bene immobile (inserire estremi identificativi dell'immobile/i
interessato/i¹), ipotecato daAgente della riscossione per la
provincia di, in data, presso l'Agenzia del
Territorio – Ufficio provinciale di, Servizio di pubblicità immobiliare, di
cui al Reg. Part. n. (inserire numero Reg. Part.), Reg. Gen n. (inserire numero Reg. Gen.), per complessivi
euro(inserire importo ipoteca);

di voler procedere alla vendita del/i sopracitato/i immobile/i al prezzo di euro
..... (indicare l'importo spettante pro-quota che non può essere inferiore al valore dei cespiti determinato
ai sensi dell'art. 79 DPR 602/1973), e di voler comunicare, a riscontro positivo, gli estremi del notaio
rogante, nonché il giorno, l'ora ed il luogo previsti per la stipula dell'atto di cessione;

A tal fine prende atto che

- la vendita del bene immobile indicato, al valore determinato ai sensi dell'art.
79 del DPR n. 602/1973, dovrà essere formalizzata con atto notarile, entro tre mesi e
che, dovendo l'agente della riscossione prestare il proprio consenso ed intervenire

¹ Diritto: <QUOTA DIRITTO>Comune di <COMUNE><PROVINCIA>Foglio: <NUMERO> Particella: <NUMERO>
Subalterno: <NUMERO>Natura: <CODICE>M. quadri: <MQ> - N. vani: <NUMERO VANI> M. cubi: - <MC>Sito in
<COMUNE><(PROVINCIA)>

nell'atto di cessione, dovranno essere concordati con il medesimo, in tempo utile, modalità e tempi per assolvere alle condizioni di legge;

- che il debito da ottemperare deve intendersi comprensivo anche delle spese di legge, nonché degli interessi di mora e dei compensi maturati alla data di versamento del corrispettivo della vendita.

Dichiara di aver preso visione dell'informativa, ex art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE 2016/679), conferiti con questa richiesta e di accettarne i contenuti.

Luogo,

Firma

(nome e cognome del debitore o del legale rappresentante)

Allegati: Copia documento di identità e del codice fiscale

¹ Diritto: <QUOTA DIRITTO>Comune di <COMUNE><PROVINCIA>Foglio: <NUMERO> Particella: <NUMERO>
Subalterno: <NUMERO>Natura: <CODICE>M. quadri: <MQ> - N. vani: <NUMERO VANI> M. cubi: - <MC>Sito in
<COMUNE><(PROVINCIA)>